

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ו בשבט התשע"ח
11/02/18
סימוכין: 261196

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 11/02/18

משתתפים:

הגברת מירב קדם, סגנית בכירה לחשב הכללי, יו"ר ועדה, חברה ועדה
רו"ח רות מרק, חשבת מטה כללי, חברת ועדה
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 31/01/18
נתקבל בוועדת הפטור ביום 04/02/18

בקשה מס': 611678

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברה לייצור ושיווק רהיטים ומוצרי עץ האחים כדורי (1972) בע"מ לצורך לאיתור דיור עבור משרד הקליטה בבניין כדורי לתקופה של 10 שנים מיום קבלת הנכס, ועוד חמש אופציות בנות שנה כל אחת. לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

13,830,105 ש"ח כולל מע"מ

החלטת הוועדה: מאשרים את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז עם חברה לייצור ושיווק רהיטים ומוצרי עץ האחים כדורי (1972) בע"מ, לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה של 10 שנים מיום קבלת הנכס, ועוד חמש אופציות בנות שנה כל אחת.

הערות ונימוקים:

1. אגף מערכות מידע של משרד הקליטה ממוקם כיום בנכס מדינה, בהיקף שטח של 450 מ"ר ברוטו. עקב הצפיפות שקיימת במקום, תנאים לא הולמים, חוסר בעמדות עבודה ותוספת כ"א שהאגף קיבל, עודכנה הפרוגרמה של היחידה.
2. עקב כך המשרד פנה לדיור הציבורי בבקשה דחופה לאיתור דיור הולם ומתאים ליחידה.
3. לפני מספר חודשים פורסם מכרז פומבי, במסגרת המכרז הוגשו שלוש הצעות אשר נפטלו בהחלטת ועדת המכרזים מאחר ולא היו מתאימים לצורכי היחידה.
4. אותר דיור בבניין כדורי, תלפיות, העונה על הדרישות של היחידה. מגורמי מקצוע במינהל הדיור נמסר כי המשכיר מוכן להתאים את השטח באופן מלא ועל חשבונו לא יאוחר מיום 28/02/18, ונמסר בע"פ אף שהמחירים סבירים.

עו"ד אפרת נחלון

רו"ח רות מרק

הגברת מירב קדם

1